**ПРОТОКОЛ № 2**

**публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка**

07 октября 2024г. с.Янтарное

**Место и время проведения публичных слушаний:**

КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Ленина, д.21 – здание администрации, дата и время: 07.10.2024г. в 14.00 часов.

**Способ информирования общественности:**

Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано на информационных стендах в здании местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР, МКУК «КДЦ с.п.Янтарное», МКОУ «СОШ с.Янтарное», ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория с.Янтарное, на официальном сайте с.п.Янтарное Прохладенского муниципального района http:// adm-yantarnoe.ru/

Председательствовал на публичных слушаниях – Семендеева И.В., И.о.главы местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР;

Секретарь публичных слушаний – Целихина А.Л. – ведущий специалист местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района.

**Члены оргкомитета**: (постановление местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района от 06.09.2024г.№71)

- Дудка И.В. - главный бухгалтер местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района;

-Кузькина Т.Ф.- депутат Совета местного самоуправления с.п.Янтарное.

**Приглашенные участники публичных слушаний:**

-Лебедева Л.В.- Зам.председателя Совета местного самоуправления с.п.Янтарное.

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся на основании и в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Уставом сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР**,** решением Совета местного самоуправления с.п.Янтарное от 06.09.2024г. № 76/2 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка».

**Повестка дня:**

1. Об утверждении проекта по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка.

**Слушали:** Семендеева И.В., И.о.главы местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР:которая предложила на рассмотрение проект по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, улица Школьная д.13, с кадастровым номером 07:04:2200001:545, площадью 3000кв.м, с вида разрешенного использования «Для размещения детского сада» на вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка».

Проект был размещен на официальном сайте с.п.Янтарное Прохладеннского муниципального района http:// adm-yantarnoe.ru/, адрес ссылки: <http://adm-yantarnoe.ru/index.php/normativno-pravovye-akty/resheniya-soveta-mestnogo-samoupravleniya/1170-reshenie-soveta-mestnogo-samoupravleniya-s-p-yantarnoe-prokhladnenskogo-munitsipalnogo-rajona-76-2-ot-06-09-2024g>.

В ходе обсуждения проекта письменных замечаний и предложений в администрацию с.п.Янтарное не поступило.

**Выступили:** Целихина А.Л., ведущий специалист местной администрации местной администрации с.п.Янтарное: которая предложила одобрить проект по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, улица Школьная д.13, с кадастровым номером 07:04:2200001:545, площадью 3000кв.м, с вида разрешенного использования «Для размещения детского сада» на вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка».

**РЕШИЛИ:**

1. Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, улица Школьная д.13, с кадастровым номером 07:04:2200001:545, площадью 3000кв.м, с вида разрешенного использования «Для размещения детского сада» на вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» считать состоявшимися.

2. Одобрить внесение изменения вида разрешенного использования земельного участка.

3. Рекомендовать местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР утвердить одобренное внесение вида разрешенного использования земельного участка.

4. Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменения вида разрешенного использования земельного участка разместить на официальном сайте с.п.Янтарное Прохладенского муниципального района КБР: http:// adm-yantarnoe.ru/

ГОЛОСОВАЛИ: За - единогласно, против – нет, воздержались – нет.

Публичные слушания считать состоявшимися и объявляются закрытыми.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержались – нет

Председатель публичных слушаний И.В.Семендеева

Секретарь публичных слушаний А.Л.Целихина

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка**

07 октября 2024 г. с.п. Янтарное

*Инициатор публичных слушаний:* Совет местного самоуправления с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР.

*Публичные слушания назначены:* Решением Совета местного самоуправлением с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР от 06.09.2024г.№ 76/2.

*Вопрос публичных слушаний:* Проектпо вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка.

*Сведения об опубликовании информации о публичных слушаниях:* на официальном сайте с.п.Янтарное Прохладенского муниципального района http:// adm-yantarnoe.ru/

*Уполномоченное лицо по проведению публичных слушаний: И.о.*Главы местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального районаКБР*-*И.В.Семендеева

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Проекты правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение* | | *Предложения и рекомендации экспертов и участников* | | *Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)* |
| *№ п/п* | *Наименование проекта или формулировка вопроса* | *№ п/п* | *Текст предложения, рекомендации* | *Ф.И.О. эксперта, участника, название организации* |
| 1. | Решением Совета местного самоуправлением с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района КБР от 06.09.2024г. № 76/2 «О назначении и проведении публичных слушаний  по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка» | 1. | Одобрить проект по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, улица Школьная д.13,  с кадастровым номером 07:04:2200001:545, площадью 3000кв.м, с вида разрешенного использования «Для размещения детского сада» на вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», с последующим утверждением. | И.В.Семендеева, *И.о.*Главы местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР. |

Председатель публичных слушаний И.В.Семендеева

**Заключение**

**об обнародовании муниципального правового акта**

«11» октября 2024 г. с.Янтарное

1. Постановление местной администрации сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР от «11» октября 2024 года №81 «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка».

Период обнародования: с «11» октября 2024 г. по «10» ноября 2024 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Ф И О руководителя | адрес, название организации. | Подпись, печать. |
| 1 | И.В.Семендеева | КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Ленина д.21  Местная администрация сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР |  |
| 2 | А.И.Капранова | КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Ленина д.7  МКУК «КДЦ с.п.Янтарное» |  |
| 3 | А.М.Бжахов | КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Верхня д.1Б  МКОУ «СОШ с.Янтарное» |  |
| 4. | А.С.Тхагапсоева | КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Школьная д.7  ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория с.Янтарное. |  |