****

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯНТАРНОЕ**

**ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО - БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРОХЛАДНЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ РАЙОНЫМ**

**ЯНТАРНЭ КЪУАЖЭМ И ЩЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКА ПРОХЛАДНА МУНИЦИПАЛЬНА РАЙОНУНУ**

**ЯНТАРНОЕ ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕРЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ**

361020 , КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул. Ленина 21,

🕾 /факс: (886631) 52-3-66; e-mail:**admyantarnoe@kbr.ru**
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **«16» мая 2023г. ПОСТАНОВЛЕНИЕ №44**

 **ПОСТАНОВЛЕНЭ № 44**

 **БЕГИМ № 44**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района КБР, заключения о результатах публичных слушаний от 15.05.2023г., местная администрация сельского поселения Янтарное Прохладненского муниципального района КБР **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Предоставить Волошенко Алле Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома) с кадастровым номером 07:04:2200001:175 на земельном участке с кадастровым номером 07:04:2200001:44, расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, ул. Набережная, д.3 в части уменьшения минимального отступа от смежного земельного участка расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Набережная д.5 на расстоянии с 3метров до 1,5 метров, а также в части уменьшения отступа от красных линий с 5 метров до 2 метров, а именно по ул.Набережная по сложившейся застройки.

2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах в здании местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР, МКУК «КДЦ с.п.Янтарное», МКОУ «СОШ с.Янтарное», ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория с.Янтарное.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Янтарное

Прохладненского муниципального района А.П.Малаховский

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по обсуждению вопроса о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

**15.05.2023года**

**с.п. Янтарное Прохладненский муниципальный район КБР**

*Инициатор публичных слушаний:* Местная администрация с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района КБР.

*Публичные слушания назначены:* Постановлением местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района от 12.04.2023г. №38.

*Вопрос публичных слушаний:* "О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства".

*Сведения об опубликовании информации о публичных слушаниях:* на информационных стендах в здании местной администрации с.п. в здании местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР, МКУК «КДЦ с.п.Янтарное», МКОУ «СОШ с.Янтарное», ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория с.Янтарное (период обнародования с 13.04.2023 г. по 14.05.2023г.), а также на официальном сайте сельского поселения Янтарное Прохладеннского муниципального района http:// adm-yantarnoe.ru/.

*Уполномоченное лицо по проведению публичных слушаний:* Глава с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района  *(Малаховский А.П.)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Проекты правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение* | *Предложения и рекомендации экспертов и участников* | *Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)* |
| *№ п/п* | *Наименование проекта или формулировка вопроса* | *№ п/п* | *Текст предложения, рекомендации* | *Ф.И.О. эксперта, участника, название организации* |
| 1. | О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства | 1. | Одобрить предложения по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства  | Малаховский А.П.Местная администрация с.п.Янтарное |

*Предложения уполномоченного должностного лица:* подготовить постановление местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома) с кадастровым номером 07:04:2200001:175 на земельном участке с кадастровым номером 07:04:2200001:44, расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, ул. Набережная, д.3 в части уменьшения минимального отступа от смежного земельного участка расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Набережная д.5 на расстоянии с 3метров до 1,5 метров, а также в части уменьшения отступа от красных линий с 5 метров до 2 метров, а именно по ул.Набережная по сложившейся застройки, на основании заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Председатель публичных слушаний А.П.Малаховский

**ПРОТОКОЛ №01**

**заседания организационного комитета по проведению**

**публичных слушаний по обсуждению вопроса о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта**

**капитального строительства**

15 мая 2023 год с.Янтарное

Присутствует: 5 человек.

Уполномоченный орган в составе:

-Малаховский А.П.- Глава с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района.;

-Семендеева И.В.- главный специалист местной администрации с.п.Янтарное Прохладненского муниципального район.;

-Дудка И.В. – главный бухгалтер местной администрации с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района;

-Целихина А.Л. - специалист местной администрации с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района;

-Кузькина Т.Ф.- депутат Совета местного самоуправления с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района, председатель комиссии по вопросам сельского хозяйства, продовольствия, использования земли, охраны окружающей среды.

Председатель публичных слушаний – Малаховский А.П.

Секретарь публичных слушаний – Семендеева И.В.

Повестка слушания:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства.

/Докладчик/ – Малаховский А.П.- Глава с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района.;

Слушали:

Малаховский А.П - В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района КБР и Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Янтарное Прохладненского муниципального района КБР от 17.11.2015г.№69/2, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства предоставляется с учетом публичных слушаний.

Постановлением местной администрации с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района КБР от 12.04.2023г.№38 было принято решение "О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства". Решение было обнародовано на информационных стендах в здании местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР, МКУК «КДЦ с.п.Янтарное», МКОУ «СОШ с.Янтарное», ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория с.Янтарное, а также были определены дата, время и место проведения публичных слушаний - 15.05.2023 года в 10-00 в здании местной администрации с.п.Янтарное Прохладненского муниципального района (с.Янтарное, ул. Ленина, 21).

Сведения об опубликовании информации о публичных слушаниях были, обнародованы на информационных стендах в здании местной администрации с.п. Янтарное Прохладненского муниципального района КБР, МКУК «КДЦ с.п.Янтарное», МКОУ «СОШ с.Янтарное», ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория с.Янтарное.

На заседании организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства были избраны из своего состава Председатель и Секретарь.

Малаховский А.П. -12.04.2023года от гр.Волошенко А.В. поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома) с кадастровым номером 07:04:2200001:175 на земельном участке с кадастровым номером 07:04:2200001:44, расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, ул. Набережная, д.3 в части уменьшения минимального отступа от смежного земельного участка расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Набережная д.5 на расстоянии с 3метров до 1,5 метров, а также в части уменьшения отступа от красных линий с 5 метров до 2 метров, а именно по ул.Набережная по сложившейся застройки.

Председатель публичных слушаний предоставил возможность участникам публичных слушаний задать интересующие вопросы по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, подать свои замечания и предложения. От участников публичных слушаний возражений не поступило.

По обсужденному вопросу, организационный комитет принял решение единогласно:

1) Предоставить гр.Волошенко Алле Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительстваобъекта капитального строительства: реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома) с кадастровым номером 07:04:2200001:175 на земельном участке с кадастровым номером 07:04:2200001:44, расположенных по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский район, село Янтарное, ул. Набережная, д.3 в части уменьшения минимального отступа от смежного земельного участка расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, с.Янтарное, ул.Набережная д.5 на расстоянии с 3метров до 1,5 метров, а также в части уменьшения отступа от красных линий с 5 метров до 2 метров, а именно по ул.Набережная по сложившейся застройки.

Публичные слушания признаются состоявшимися.

Подписи:

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Малаховский А.П.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Семендеева И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дудка И.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Целихина А.Л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кузькина Т.В.